

DOCUMENTI PER RATA DI SALDO

(per chiusura lavori – successiva alla definitiva)

Il pagamento della rata di saldo è effettuato entro 90 giorni dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione. La polizza scadrà al collaudo definitivo che deve essere effettuato nei due anni successivi al collaudo provvisorio (art. 28 della legge 415/98 e art. 101 del regolamento attuativo). Nei contratti tra privati, all'atto dei pagamenti in acconto effettuati dal committente, viene spesso richiesta una garanzia che varia tra il 5% ed il 15% del valore del contratto e che scade al collaudo; nei contratti di fornitura di macchinari la polizza scade al termine del periodo di garanzia (di norma della durata di un anno dal collaudo).

Contraente usuale: L'esecutore dei lavori appaltati

Beneficiario usuale: Il committente

Durata usuale: Quella prevista dal beneficiario

- Attestazione Soa (in corso di validità)
- Certificato Iso (in corso di validità)
- Documento d'identità fronte/retro
- Codice fiscale
- Informativa ai sensi del D.P.R. n. 445
- Privacy
- Trasparenza
- Antiriciclaggio
- Certificato Camerale aggiornato (max 3mesi)
- Visura catastale societaria o del legale rappresentante
- Ultimo Modello Unico del legale rappresentante della società con ricevuta d'invio telematico, oppure con copia della delega bancaria con timbro della banca relativo al pagamento delle imposte
- Ultimo Bilancio depositato con nota integrativa, relazione sulla gestione e ricevuta di invio telematico CCIAA
- Bilancio provvisorio firmato dal legale rappresentante e dal commercialista

· Per le società non tenute al deposito del Bilancio, bilancio interno firmato dal legale rappresentante.

· Atto costitutivo della società

· Copia contratto di appalto